

Próba János

Ügyszám: _____

Ügyiratszám: _____

Ügyintéző: _____

Tárgy: kedvezmény érvényesítése

Tisztelt Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Adóigazgatóság

Eljárás és Illeték Osztály.

KÉRELEM

Alulírott **Próba János** (született: _____; anyja: _____ ;
lakcím: _____ ; adóazonosító jel: _____),
a _____-én kelt és _____-én kézhez vett, fenti ügyszámú és ügyiratszámú fizetési
meghagyásukra hivatkozva kérem a Tisztelt Nemzeti Adó- és Vámhivatalt, hogy méltányossági és
mérlegelési jogkörükben eljárva a fenti számú illetékügyemben terhemre kivetett _____,-Ft,
azaz _____ forint összegű visszerhes vagyónátruházási illetékkötelezettségre, az illetékekről
szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.26. § (1) bekezdésében rögzített tulajdoni hányaddal arányos
mértékű kedvezményt biztosítani szíveskedjenek.

Indoklás :

Az **Itv.26. § (1)** Mentés a visszerhes vagyónátruházási illeték alól: a lakóház építésére alkalmas telektulajdonnak (tulajdoni hányadnak), valamint ilyen ingatlanon alapított vagyoni értékű jognak a megszerzése, ha a vagyonszerző az ingatlanon a szerződés illetékkiszabásra történő bemutatásától számított 4 éven belül lakóházat épít és a felépített lakóházban a lakás(ok) hasznos alapterülete eléri a településrendezési tervben meghatározott maximális beépíthetőség legalább 10%-át.

A _____ szám alatti telektulajdont 2018. _____-án. közösen feleségemmel/férjemmel lakóház felépítése céljából vásároltuk. Telektulajdonon a lakóház építése szerződés alapján megkezdődött, amely várhatóan (4 éven belül) 2019. _____-én. befejeződik.

A fentiekre hivatkozva kérem a Tisztelt Nemzeti Adó- és Vámhivatalt, hogy kérelmemet pozitívan elbírálni szíveskedjenek.

_____ . _____
